

PROCES VERBAL DE RECEPȚIE 1350 / 2025

Întocmit astăzi, **10/09/2025**, privind cererea **42650** din **10/09/2025**
având aviz de incepere a lucrărilor cu nr din

Semnat : cu semnatura
electronica extinsa, cf.
L 455/2001 si eIDAS

1. Beneficiar: MUNICIPIUL MIERCUREA CIUC

2. Executant: Fodor Ferenc

3. Denumirea lucrărilor recepționate: Plan topografic necesar întocmirii documentatiei pentru exproprierea o parte a imobilului avand nr. Cad. 53778 privind obiectul de investitii: „Proiectul Regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată în județul Harghita Executie sisteme de apa și canalizare in UAT Miercurea Ciuc, jud. Harghita - Ciba”

4. Nominalizarea documentelor și a documentațiilor care se predau Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară HARGHITA conform avizului de incepere a lucrărilor:

Număr act	Data act	Tip act	Emitent
Doc	10.09.2025	înscris sub semnatura privata	FODOR FERENC
Plan de	10.09.2025	înscris sub semnatura privata	FODOR FERENC
Mandatare	10.09.2025	act administrativ	Primaria Mun. Miercurea

Așa cum sunt atașate la cerere.

5. Concluzii:

Pentru procesul verbal 1350 au fost recepționate 1 propuneri:

- * Cerere de recepție
 - Mandat acordat de expropriator persoanei autorizate
 - Memoriu tehnic
 - Plan topografic (în format .PDF și .DXF) 1:500
 - Documentația în format digital cu reprezentarea zonei supuse investiției

6. Erori topologice față de alte entități spațiale:

Identificator	Tip eroare	Mesaj suprapunere
-	Avertizare	Receptia 42650/10.09.2025: Poligonul 1 se afla intr-o zona reglementata prin L17/2014! UAT 83320
53778	Avertizare	Receptia 42650/10.09.2025: Poligonul 1 se suprapune cu terenul 53778 pe o suprafata de 3533 mp!

Lucrarea este declarată **Admisă**

Inspector
CRISTINA BERENDEA



nr. inreg. 42650/10.09.2025
 PV receptie nr. 1350/10.09.2025

Cristina Berendea
 Digitally signed by
 Cristina Berendea
 Date: 2025.09.10
 12:29:25 +03'00'

Legenda

- Carosabil
- Ax drum
- Curbe de nivel
- Limita juridica
- Gard

executant:		FODOR FERENC		Beneficiar	
PL. 01	SCARA 1:500				
Masurat	ing. FODOR FERENC	AMPLASAMENT			
Desenat	ing FODOR FERENC	UAT MIERCUREA CIUC Loc. MIERCUREA CIUC, extravilan			
Sistem de proiectie: STEREO 70		Titlu Plansa			
Data: 05.09.2025		PLAN TOPOGRAFIC			

Plan topografic necesar intocmirii documentatiei pentru exproprierea o parte a imobilului avand nr. Cad. 53778 privind obiectul de investitie „Proiectul Regional de dezvoltare a infrastructurii de apa si apa uzata in Judetul Harghita Executiv sistem de apa si canalizare in UAT Miercurea Ciuc, jud. Harghita - Ciba”



PRIMĂRIA MIERCUREA-CIUC
CSÍKSZEREDA VÁROSHÁZA

SERVICIUL INVESTIȚII ȘI STRATEGII | ETAJUL I, BIROUL NR. 135
BERUHÁZÁSI ÉS STRATÉGIÁ OSZTÁLY | I. EMELET, 135. SZÁMÚ IRODA
0266 315 120 / 229, 230, 231

Nr. înreg.: 38866/05.09.2025

Către:

**Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Harghita
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Miercurea-Ciuc
P-ța Libertății nr. 5
Miercurea-Ciuc, jud. Harghita**

În atenția Doamnei Șef Serviciu Publicitate Imobiliară Rákosi-Seiwarth Ildikó
În atenția Doamnei Șef Serviciu Cadastru Márton Edith

Stimate doamne șefi de servicii,

În temeiul art. 235 alin. (2) lit.b) din Regulamentul de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, emis de directorul general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară aprobat prin Ordinul nr. 600/2023;

Municipiul Miercurea-Ciuc în calitate de expropriator a persoanei autorizate, prin prezentă mandatează pe FODOR FERENC ÎNTREPRINDERE INDIVIDUALĂ, cu depunerea Documentației pentru recepția planului topografic cu coridorul de expropriere pentru obiectivul de investiții **„Proiectul Regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată în județul Harghita – Execuție sisteme de alimentare cu apă și canalizare în UAT Miercurea Ciuc, jud. Harghita” – Ciba**, elaborat în baza Comenzii nr. 37472|27.08.2025.

Sef serviciu,
Marthy Tünde- Tímea

Semnatar: Marthy Tunde-Timea
Data si ora semnarii: 2025.09.05 12:41:30 +0300
Locatie: Miercurea - Ciuc



Viceprimar,
Bors Béla

BORS BELA

Digitally signed by BORS BELA
Date: 2025.09.05 13:07:11 +03'00'

Întocmit: Gârbea Ana

**CĂTRE
OFICIUL DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ HARGHITA**

Nr. de înregistrare/.....
CERERE PRIVIND SOLICITAREA RECEPȚIE A LUCRĂRII

Subsemnatul(a) FODOR FERENC domiciliat în localitatea

mail:

office@topografus.ro, persoana fizică autorizată, posesor al certificatului de autorizare categorie B seria HR nr. 0155 eliberat de ANCPI, la data 09.09.2009, solicit:

I. OBIECTUL CERERII:

- emiterea avizului de începere a lucrării;
 - **recepția tehnică a lucrării de specialitate;**

II. TIPUL LUCRĂRII: Plan topografic necesar întocmirii documentației pentru exproprierea o parte a imobilului având nr. Cad. 53778 privind obiectul de investiții: „Proiectul Regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată în județul Harghita Executie sisteme de apa și canalizare in UAT Miercurea Ciuc, jud. Harghita - Ciba”

III. EXECUTANT:.....FODOR FERENC.....

IV. BENEFICIAR: MUN MIERCUREA CIUC

IMOBILUL este identificat prin: UAT Miercurea Ciuc

Adresă imobil							Nr. CF/ Nr. cad (IE)
Localitate	Strada (Tarla)	Număr (Parcelă)	Bloc	Scara	Etaaj	Ap.	
Miercurea Ciuc		-	-	-	-	-	-/ (E)

Semnătura și stampila



Originalul sau copia legalizata a inscrisurilor se pastreaza permanent de catre deponent ing Fodor Ferenc

Serviciu achitat cu chitanța nr.	Data	Suma	Cod serviciu
			ANG

Prin semnarea prezentei cereri mă oblig să respect dispozițiile Legii nr. 190/2018 privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 și ale Regulamentului (UE) nr. 679/2016 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor), în sensul nedivulgării informațiilor cu caracter personal despre care am luat cunoștință.

Notă: Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară, instituție publică cu personalitate juridică aflată în subordinea Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară, prelucrează date cu caracter personal furnizate de dumneavoastră: nume, prenume, serie și număr act de identitate, cod numeric personal, adresa poștală etc.

Datele cu caracter personal sunt prelucrate de către operator în vederea îndeplinirii competențelor legale privind evidențele de cadastru și carte funciară și pot fi comunicate numai destinatarilor abilitați prin acte normative (Codul civil, Codul de procedură civilă.

Codul fiscal, alte legi speciale), inclusiv organelor de poliție, parchetelor, instanțelor sau altor autorități publice, în condițiile legii. În acest sens vă informăm și vă asigurăm că am luat măsuri tehnice și organizatorice adecvate pentru protejarea datelor dumneavoastră.

În exercitarea drepturilor dumneavoastră prevăzute de Regulamentul nr. 679/2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date, dar și pentru orice alte informații suplimentare legate de protecția datelor cu caracter personal vă puteți adresa responsabilului cu protecția datelor, la adresa rpd_harghita@ancpi.ro, formulând o cerere scrisă, datată și semnată sau la Telefon: 0266 371018.

**FODOR
FERENC** Digitally signed
by FODOR
FERENC
Date: 2025.09.10
12:08:51 +03'00'

Calculul analitic al suprafețelor

pentru imobilul: Extravilan, Loc. Miercurea Ciuc, Jud. HARGHITA

NRCAD: 53778

SUPRAFAȚA [mp]: 3533

PERIMETRUL [m]: 241.56

Sistemul de coordonate: Sistem de proiectie Stereografic 1970

Nr. punct1	Nr. punct2	Orientare	Distanța [m]	X	Y
1	2	196.0562	71.62	542201.980	556437.530
2	3	297.8741	43.91	542130.496	556441.964
3	4	379.6590	65.11	542129.030	556398.080
4	5	88.7475	15.58	542190.840	556377.630
5	1	88.1383	45.34	542193.580	556392.970



Inventar de coordonate

pentru imobilul: **Extravilan, Loc. Miercurea Ciuc, Jud. HARGHITA** Sistemul de coordonate: Sistem de proiectie Stereografic 1970

NRCAD: 53778

Nr.punct	X[m] - Nord	Y[m] - Est
1	542201.980	556437.530
2	542130.496	556441.964
3	542129.030	556398.080
4	542190.840	556377.630
5	542193.580	556392.970



MEMORIU TEHNIC

1. **Adresa imobil:** UAT Miercurea Ciuc, extravilan
2. **Tipul lucrării:** Plan topografic necesar întocmirii documentației pentru exproprierea o parte a imobilului având nr. Cad. 53778 privind obiectul de investiții: „Proiectul Regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată în județul Harghita - Execuție sisteme de apă și canalizare în UAT Miercurea Ciuc, jud. Harghita - Ciba”
3. Pentru întocmirea documentației cadastrale având ca obiect imobilul situat în UAT Miercurea Ciuc, extravilan: **Plan topografic necesar întocmirii documentației pentru exproprierea o parte a imobilului având nr. Cad. 53778 privind obiectul de investiții: „Proiectul Regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată în județul Harghita - Execuție sisteme de apă și canalizare în UAT Miercurea Ciuc, jud. Harghita - Ciba”**, având categorie de folosință Faneata la fața locului să identificat amplasamentul imobilului pe limite convenționale, după care s-a efectuat măsurătorile, și s-a analizat situația existentă conform datelor și documentelor deținute de proprietar.
Suprafața limitei studiate fiind de 0.35 ha (3533 mp)
4. **Operațiuni topo-castrale efectuate:** Măsurătorile au fost executate prin metoda GNSS-RTK (VRS-ROMPOS), cu sistem GPS South S82-V, preciziile încadrându-se în toleranțele de 0.02 m planimetric și 0.04 m altimetric, sistemul de coordonate utilizat fiind STEREO 70. Pe planul topografic s-a evidențiat limita de proprietate, cota, carosabil, ax drum, cămin utilități, etc. Lucrarea se predă în format digital la scara 1:500.

Semnatura și stampila executant

Data

05.09.2025

